



Alessandro Sommariva  
Agente e Consulente Immobiliare

cell. : + 39 335 5731802 mail : [info@studiosommariva.it](mailto:info@studiosommariva.it)

iscritto ANC Sez. Milano Porta Magenta , propone ai soci dell' " Associazione Nazionale Carabinieri " di detta Sezione , la propria disponibilita' per un incontro preliminare di conoscenza , svolto presso la sede , ad oggetto le seguenti attivita' *professionali* :

- mediazione per locazione e vendita immobili (\*);
- ricerca immobiliare secondo le necessita' dell'interessato , *servizio oneroso* di "property finding" , esteso anche agli immobili in asta giudiziaria (\*);

servizio accessorio direttamente reso , secondo disponibilita' , da mediatore creditizio :

- consulto preliminare " pro mutuo " reso da mediatore creditizio abilitato OAM (\*) ; verifica eventuale del merito creditizio.

servizi accessori di Alessandro Sommariva usufruibili , a titolo esemplificativo e non esaustivo , anche in merito a :

- tenuta rapporti locativi (\*) bollette , prima registrazione e successive rinnovazioni contratto affitto d' immobili (\*);
- acquisizione visure catastali ed ipotecarie d'immobili anche ultra ventennali (\*);
- accesso agli atti di fabbrica , con acquisizione licenza d' agibilita' laddove presente e/o disponibile , ovvero d'impianto catastale con attivita' di ricerche presso i competenti uffici della pubblica amministrazione ;
- acquisizione ultime planimetrie catastali d'immobili (\*);
- perizie di stima immobiliare asseverate anche per uso amministrazione di sostegno - ex lg 06/2004 (\*);

SCONTO 10% ai soci in possesso della tessera personale ANC ed in regola con il pagamento dell' annualita' in corso .

(\*) assolte le formalita' del conferimento incarico e della legge ( ad esempio privacy ed antiriciclaggio ) ovvero in conformita' a quanto disposto dai competenti uffici e dalle norme vigenti s.m.i..

Alessandro Sommariva  
Mediatore , Mandatario a titolo oneroso & C.T.U. stima immobiliare presso il Tribunale di Milano  
R.E.A. C.C.I.A.A. MI-MB-LO n°1627562  
associato Fiaip – Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali con assicurazione RC Professionale  
" Itas Assicurazioni " ex art. 8 legge 5 marzo 2001 n. 57